

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki : Gmina Dwikozy
1.2	siedzibę jednostki Dwikozy
1.3	adres jednostki 27-620 Dwikozy ul Spółdzielcza 15
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki – Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem 1 styczeń 2025 do 31 grudzień 2025 rok.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne – sprawozdanie finansowe obejmuje łączne dane
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Przyjęte zasady rachunkowości są dostosowane do warunków i potrzeb jednostki. Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów ustawy o finansach publicznych i rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.</p> <p>Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się. Odpisy umorzeniowo-amortyzacyjne ustala się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości.</p> <p>Stawki amortyzacyjne ustalane są zgodnie ze stawkami określonymi w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych.</p> <p>Odpisu dokonuje się jednorazowo w grudniu za okres całego roku, a w przypadku przekazania środków trwałych innym jednostkom w ciągu roku amortyzacja naliczana jest w momencie przekazania i obejmuje okres od początku roku do końca tego miesiąca, w którym przekazano środek trwały.</p> <p>Nowo przyjęte środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się i amortyzuje począwszy od następnego miesiąca po miesiącu, w którym przyjęto je do użytkowania.</p> <p>Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej równej lub niższej od wartości określonej w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych, które zostały zakupione ze środków na wydatki</p>

	<p>bieżące umarza się jednorazowo, spisując całą wartość w koszty w miesiącu przyjęcia ich do użytkowania.</p> <p>Środki trwałe w dniu przyjęcia do użytkowania wycenia się w przypadku zakupu według ceny ich nabycia , w przypadku darowizny według wartości godziwej z dnia otrzymania.</p> <p>Na dzień bilansowy środki trwałe wycenia się według wartości netto tj. z uwzględnieniem odpisów umorzeniowych ustalonych na dzień bilansowy.</p> <p>Środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych wycenia się według wartości nominalnej.</p> <p>Pozostałe środki trwałe obejmują meble i dywany , inwentarz żywy środki trwałe o wartości początkowej nieprzekraczającej wielkości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100% ich wartości w momencie oddania do użytkowania.</p> <p>Wynik finansowy jednostki budżetowej ustalany jest zgodnie z wariantem porównawczym rachunku zysków i strat na koncie 860 „ Wynik finansowy”</p> <p>Na wynik netto składa się : wynik działalności podstawowej, wynik z działalności operacyjnej, wynik brutto , wynik z operacji finansowych.</p>
5.	inne informacje
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia – załącznik Nr 1
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami- brak danych
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych – brak danych
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto 88.621,68 zł – załącznik Nr 2
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu 20.265,28 zł załącznik Nr 3

1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych 10.987 sztuk udziałów o wartości 10.987.000,00 zł.
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych) -2.691.343,40 zł- załącznik Nr 4
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym – nie dotyczy
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty – 22.746.215,72 zł
a)	powyżej 1 roku do 3 lat- 4.866.215,72 zł
b)	powyżej 3 do 5 lat – 4.051.000,00 zł
c)	powyżej 5 lat – 13.829.000,00 zł
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego – gmina nie posiada zobowiązań z tytułu leasingu.
1.11.	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń – gmina nie posiada zobowiązań zabezpieczonych na składnikach majątku
1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń- gmina nie posiada zobowiązań warunkowych jak również nie udzielała gwarancji ani poręczeń.
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie nie dotyczy
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie 65.702,28 zł
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze 805.132,63 zł – załącznik Nr 5
1.16.	inne informacje
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów – brak danych

2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym 1.463.619,36 zł
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie nie dotyczy
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych nie dotyczy
2.5.	inne informacje
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

.....
(główny księgowy)

2026-04-27
(rok, miesiąc, dzień)

.....
(kierownik jednostki)

GŁÓWNE SKŁADNIKI AKTYWÓW TRWAŁYCH za 2025 rok																				
Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów trwałych	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia wartości początkowej			Ogółem zwiększenia wartości początkowej (4+5+6)	Zmniejszenia wartości początkowej			Ogółem zmniejszenia wartości początkowej (8+9+10)	Wartość początkowa stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (14+15+16)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (13+17-18)	Wartość netto składników aktywów	
			Aktualizacja	Przychody	Przemieszczenia		Zbycie	Likwidacja	Inne				Aktualizacja	Amortyzacja za rok obrotowy	Inne				stan na początek roku obrotowego (3-13)	stan na koniec roku obrotowego (12-19)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1.	Wartości niematerialne i prawne	229 446,11	0,00	19 200,00	0,00	19 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	248 646,11	199 169,66	0,00	31 026,45	0,00	31 026,45	0,00	230 196,11	30 276,45	18 450,00
2.	Środki trwałe	117 745 403,69	0,00	25 821 766,12	0,00	25 821 766,12	0,00	0,00	0,00	0,00	143 567 169,81	42 686 975,27	0,00	4 273 405,26	0,00	4 273 405,26	0,00	46 960 380,53	75 058 428,42	96 606 789,28
1)	Grunty	5 816 562,69	0,00	22 668,00	0,00	22 668,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 839 230,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 816 562,69	5 839 230,69
2)	Budynki i lokale	42 038 520,78	0,00	1 886 878,57	0,00	1 886 878,57	0,00	0,00	0,00	0,00	43 925 399,35	13 439 610,77	0,00	946 646,58	0,00	946 646,58	0,00	14 386 257,35	28 598 910,01	29 539 142,00
3)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	61 526 106,32	0,00	22 578 377,87	0,00	22 578 377,87	0,00	0,00	0,00	0,00	84 104 484,19	23 552 203,15	0,00	2 637 879,42	0,00	2 637 879,42	0,00	26 190 082,57	37 973 903,17	57 914 401,62
4)	Kotły i maszyny energetyczne	1 059 247,57	0,00	212 923,02	0,00	212 923,02	0,00	0,00	0,00	0,00	1 272 170,59	72 774,73	0,00	82 438,20	0,00	82 438,20	0,00	155 212,93	986 472,84	1 116 957,66
5)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	412 930,29	0,00	188 859,01	0,00	188 859,01	0,00	0,00	0,00	0,00	601 789,30	289 009,66	0,00	69 711,77	0,00	69 711,77	0,00	358 721,43	123 920,63	243 067,87
6)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	103 992,00	0,00	465 924,00	0,00	465 924,00	0,00	0,00	0,00	0,00	569 916,00	20 893,51	0,00	16 625,40	0,00	16 625,40	0,00	37 518,91	83 098,49	532 397,09
7)	Urządzenia techniczne	988 172,41	0,00	255 592,83	0,00	255 592,83	0,00	0,00	0,00	0,00	1 243 765,24	420 043,15	0,00	108 629,70	0,00	108 629,70	0,00	528 672,85	568 129,26	715 092,39
8)	Środki transportu	3 417 157,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 417 157,64	2 788 761,63	0,00	244 609,20	0,00	244 609,20	0,00	3 033 370,83	628 396,01	383 786,81
9)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane	2 382 713,99	0,00	210 542,82	0,00	210 542,82	0,00	0,00	0,00	0,00	2 593 256,81	2 103 678,67	0,00	166 864,99	0,00	166 864,99	0,00	2 270 543,66	279 035,32	322 713,15
3.	Pozostałe środki trwałe	3 128 521,42	0,00	387 926,47	0,00	387 926,47	0,00	0,00	0,00	0,00	3 516 447,89	3 128 521,42	0,00	387 926,47	0,00	387 926,47	0,00	3 516 447,89	0,00	0,00
1)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	505 752,01	0,00	15 424,53	0,00	15 424,53	0,00	0,00	0,00	0,00	521 176,54	505 752,01	0,00	15 424,53	0,00	15 424,53	0,00	521 176,54	0,00	0,00
2)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	18 474,99	0,00	7 627,58	0,00	7 627,58	0,00	0,00	0,00	0,00	26 102,57	18 474,99	0,00	7 627,58	0,00	7 627,58	0,00	26 102,57	0,00	0,00
3)	Urządzenia techniczne	63 447,01	0,00	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65 447,01	63 447,01	0,00	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00	65 447,01	0,00	0,00
4)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane	2 540 847,41	0,00	362 874,36	0,00	362 874,36	0,00	0,00	0,00	0,00	2 903 721,77	2 540 847,41	0,00	362 874,36	0,00	362 874,36	0,00	2 903 721,77	0,00	0,00
RAZEM:		121 103 371,22	0,00	26 228 892,59	0,00	26 228 892,59	0,00	0,00	0,00	0,00	147 332 263,81	46 014 666,35	0,00	4 692 358,18	0,00	4 692 358,18	0,00	50 707 024,53	75 088 704,87	96 625 239,28

Stan na 31.12.2025 r.

Załącznik Nr 2 do poz. 1.4 do do informacji dodatkowej
za 2025 rok

Grunty w użytkowaniu wieczystym Gminy Dwikozy							
L.p	Nr. ew. działki	Miejscowość	Powierzchnia	Wartość w zł	Prawo własności	Opis użytku	Dokument
1.	1110/11	Dwikozy	0,1309	3 272,50	Skarb Państwa - własność	dr	KW 38672; wypis z rejestru gruntów
2.	1110/14		0,06	1 667,14		B	
3.	2075/1		0,0352	978,04		B	KIIS/00088178/1; wypis z rejestru gruntów
4.	1110/8		0,0212	13 290,00		B	KW 38672; wypis z rejestru gruntów
5.	1110/10		0,0785	11 414,00		B	
6.	1541/55		0,0143	58 000,00		Ba	KIIS/00086783/1; wypis z rejestru gruntów
			0,3401	88 621,68			

Stan na dzień 31.12.2025 r.

Lp.	Grupa według KŚT	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany w trakcie w roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	7
2.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	36 870,22	0,00	16 604,94	20 265,28
Razem		36 870,22	0,00	16 604,94	20 265,28

Odpisy aktualizujące wartość należności za 2025r.

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Koszty finansowe	843.532,08	464.825,99		315.888,02	992.470,05
2.	Pozostałe koszty operacyjne	1.365.039,82	390.126,60		56.293,07	1.698.873,35
Razem		2.208.571,90	854.952,59		372.181,09	2.691.343,40

Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze w 2025 roku

L.p.	Wyszczególnienie	Kwota
1.	Odprawy emerytalne i rentowe	26 876,51
2.	Nagrody jubileuszowe	157 172,15
3.	Ekwiwalent za urlop	1 809,92
4.	Odprawy pośmiertne	-
5.	Odpisy na ZFŚŚ	545 479,41
6.	Świadczenia na rzecz osób fizycznych (w zakresie wydatków zrealizowanych z § 3020)	25 869,80
7.	Szkolenia	41 836,84
8.	Badania okresowe	6 088,00
Ogółem		805 132,63