

## WYKAZ

Wójt Gminy Dwikozy, działając zgodnie z art. 35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

### podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości

przeznaczonej do dzierżawy na okres do 5 lat.

#### Oznaczenie nieruchomości:

Działka ewid. nr 1540 o powierzchni 0,8800 ha położona w obrębie Słupcza, gmina Dwikozy.

#### Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy będzie część działki ewid. nr 1540 o powierzchni 0,3400 ha.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi grunt rolny, znajduje się w obszarze miejscowości Słupcza i nie posiada dostępu do drogi publicznej.

#### Czynsz dzierżawny:

Kwota czynszu dzierżawnego ustalona jest w wysokości 408,00 zł netto rocznie. Czynsz płatny jest jednorazowo do dnia 31 sierpnia każdego roku.

#### Zasady aktualizacji opłat

Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana raz do roku w formie jednostronnego pisemnego oświadczenia złożonego przez Wyzierżawiającego bez konieczności sporządzania aneksu do umowy. Zmiana wysokości czynszu dzierżawnego odbywać się będzie w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa GUS.

#### Termin zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiot nieruchomości zostanie oddany w dzierżawę z dniem zawarcia umowy dzierżawy.

#### Informacje dotyczące dzierżawy:

Oddanie w dzierżawę części ww. nieruchomości następuje na cel – rolniczy.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Dwikozy, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej. Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji udziela Referat Infrastruktury i Promocji Gminy Dwikozy w Urzędzie Gminy Dwikozy, ul. Spółdzielcza 15, pokój nr 4, tel. 15 831 14 71 w godzinach pracy urzędu.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Dwikozach od dnia 18.05.2026 r. do dnia 10.06.2026 r.

Z up. WÓJTA  
*mgr Monika Mochul*  
ZASTĘPCA WÓJTA