

**WYKAZ**

Wójt Gminy Dwikozy, działając zgodnie z art. 35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

**podaje do publicznej wiadomości**

wykaz nieruchomości

przeznaczonej do dzierżawy na okres do dnia **31.12.2026 r.**

**Oznaczenie nieruchomości:**

Działka ewid. nr 1104/1 o powierzchni 0,4618 ha położona w obrębie Dwikozy, gmina Dwikozy.

**Opis nieruchomości:**

Przedmiotem dzierżawy będzie część działki ewid. nr 1104/1 o powierzchni około 0,2500 ha.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi grunt rolny, znajduje się na obszarze miejscowości Dwikozy, posiada dostęp do drogi publicznej.

**Czynsz dzierżawny:**

Kwota czynszu dzierżawnego ustalona jest w wysokości 300,00 zł netto za umowny okres dzierżawy.

Czynsz płatny jest jednorazowo do dnia 31 sierpnia 2026 roku.

**Zasady aktualizacji opłat**

Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana raz do roku w formie jednostronnego pisemnego oświadczenia złożonego przez Wyzierżawiającego bez konieczności sporządzania aneksu do umowy. Zmiana wysokości czynszu dzierżawnego odbywać się będzie w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa GUS.

**Termin zagospodarowania nieruchomości:**

Przedmiot nieruchomości zostanie oddany w dzierżawę z dniem zawarcia umowy dzierżawy.

**Informacje dotyczące dzierżawy:**

Oddanie w dzierżawę części ww. nieruchomości następuje na cel – rolnicze.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Dwikozy, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej. Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji udziela Referat Infrastruktury i Promocji Gminy Dwikozy w Urzędzie Gminy Dwikozy, ul. Spółdzielcza 15, pokój nr 4, tel. 15 831 14 71 w godzinach pracy urzędu.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Dwikozach od dnia 18.05.2026 r. do dnia 10.06.2026 r.

Z up. WÓJTA  
mgr Monika Mochul  
ZASTĘPCA WÓJTA