



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W SANDOMIERZU

ul. Leona Frankowskiego 8, 27 – 600 Sandomierz
tel.: 15 832 22 63, e-mail: sekretariat.psse.sandomierz@sanepid.gov.pl,
www.gov.pl/web/psse-sandomierz

Sandomierz, 31.12.2024 r.

NZ.9022.5.1.6.2024

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3, art. 10 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416) oraz art. 53 w związku z art. 58 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112),

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sandomierzu

po zapoznaniu się z dokumentami:

1. wystąpieniem Wójta Gminy Dwikozy znak ZP.6720.1.2024 z dnia 21.11.2024r. (data wpływu 22.11.2024r.) uzupełnionym przy piśmie znak: ZP.6720.1.2024 z dnia 18.12.2024r. (data wpływu: 23.12.2024r.) w sprawie o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do planu ogólnego gminy Dwikozy,
2. potwierdzoną za zgodność kopią Uchwały NR VIII/47/2024 Rady Gminy w Dwikozach z dnia 30 października 2024r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dwikozy,

wyraża następującą opinię

zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla sporządzenia planu ogólnego gminy Dwikozy powinien być zgodny z wymogami art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r. poz. 1112).

Uzasadnienie:

Wójt Gminy Dwikozy w piśmie znak ZP.6720.1.2024 z dnia 21.11.2024r. (data wpływu 22.11.2024r.) uzupełnionym przy piśmie znak: ZP.6720.1.2024 z dnia 18.12.2024r. (data wpływu: 23.12.2024r.) zwrócił się o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do planu ogólnego gminy Dwikozy.

O uzgodnienie Wójt Gminy Dwikozy wystąpił w związku z podjęciem przez Radę Gminy Dwikozy uchwały Nr VIII/47/2024 z dnia 30 października 2024r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dwikozy.

Granice obszaru objętego planem ogólnym obejmują obszar całej gminy Dwikozy. Według uzasadnienia do ww. uchwały, opracowanie planu ogólnego gminy podyktowane jest zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023r. Zgodnie ze zmianą, 1 stycznia 2026r. z mocy ustawy traci moc studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Wprowadzony zostanie nowy akt planowania przestrzennego w postaci „planu ogólnego”, w którym zostaną określone m.in. podział obszaru gminy

na strefy urbanistyczne oraz wskazane zostaną gminne standardy urbanistyczne, w których szczegółowo zostaną określone profil funkcjonalny oraz wskaźniki urbanistyczne, takie jak np. maksymalna nadziemna intensywność zabudowy, maksymalna wysokość zabudowy, maksymalny udział powierzchni zabudowy oraz minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej.

Zgodnie art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r. poz. 1112) plan ogólny gminy Dwikozy wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, przy czym stosownie do art. 51 ust. 1 niniejszej ustawy organ opracowujący projekt dokumentu sporządza prognozę oddziaływania na środowisko.

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko określony został w art. 51 ust. 2 cytowanej ustawy. Stosownie do art. 52 ust. 1 ww. ustawy, informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, o których mowa wyżej, powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu oraz etapu przyjęcia tego dokumentu w procesie opracowywania projektów dokumentów powiązanych z tym dokumentem. Zgodnie z art. 52 ust. 2 ustawy, w prognozie oddziaływania na środowisko, o której mowa w art. 51 ust. 1 ww. ustawy, uwzględnia się informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już, dokumentów powiązanych z projektem dokumentu będącego przedmiotem postępowania.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Sandomierzu
Leszek Zbrojkiewicz
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Wójt Gminy Dwikozy
ul. Spółdzielcza 15
27-620 Dwikozy (ePUAP)

Otrzymują (do wiadomości):

1. a/a
MD