WÓJT GMINY DWIKOZY
27-620 Dwikozy
ul. Spółdzielcza 15

GN.6845.09.2026.T.L

Dwikozy dn. 27.10.2026 r.

WYKAZ

Wójt Gminy Dwikozy, działając zgodnie z art. 35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości
przeznaczonej do dzierżawy na okres do **3 lat**.

Oznaczenie nieruchomości:

Pomieszczenia znajdujące się na parterze Wiejskiego Domu Kultury w Romanówce na działce nr ewid. 178/3 obręb Romanówka, gmina Dwikozy.

Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy będą trzy pomieszczenia o łącznej pow. 51,24 m^2 znajdujące się na parterze Wiejskiego Domu Kultury w Romanówce na działce na ewid. 178/3 obręb Romanówka, gmina Dwikozy. Posiadają dostęp do sieci elektrycznej 230 V, oświetlenie oraz ogrzewanie.
Przedmiot dzierżawy znajduje się w centrum miejscowości Romanówka na obszarze zwartej zabudowy oraz posiadają dostęp do drogi publicznej.

Czynsz dzierżawny:

Kwota czynszu dzierżawnego ustalona jest w wysokości 600,00 zł brutto miesięcznie.
Czynsz płatny jest do dnia 30 każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat

Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana raz do roku w formie jednostronnego pisemnego oświadczenia złożonego przez Wydzierżawiającego bez konieczności sporządzania aneksu do umowy. Zmiana wysokości czynszu dzierżawnego odbywać się będzie w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa GUS.

Termin zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiot nieruchomości zostanie oddany w dzierżawę z dniem zawarcia umowy dzierżawy na okres nie dłuższy jak 3 lata.

Informacje dotyczące dzierżawy:

Oddanie w dzierżawę ww. obiektu następuje na cel – prowadzenia działalności gospodarczej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Dwikozy, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej. Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.
Szczegółowych informacji udziela Referat Infrastruktury i Promocji Gminy Dwikozy w Urzędzie Gminy Dwikozy, ul. Spółdzielcza 15, pokój nr 4, tel. 15 831 14 71 w godzinach pracy urzędu.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Dwikozach od dnia 27.10.2026 r. do dnia 19.11.2026 r.

Z up. WÓJTA
mgr Monika Mochul
ZASTĘPCA WÓJTA